

ПРОТОКОЛ

очередного общего отчетно-выборного собрания
гаражно-строительного кооператива №18

от 14 октября 2023 года
членов ГСК-18 по списку -652
присутствовало -67 членов

Организационные процедуры:

- 1) С Л У Ш А Л И: Председателя Правления ГСК № 18 Тищенко Г.П.
- огласил количество присутствующих на собрании членов ГСК – 67 человек.
- предложил в соответствии с Уставом ГСК-18 открыть очередное собрание.

Постановили:

1. Открыть внеочередное собрание членов ГСК №18.

ГОЛОСОВАЛИ: - ЗА – 67 чел.
ПРОТИВ: - НЕТ
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - НЕТ

- 2) С Л У Ш А Л И: Председателя Правления ГСК № 18 Тищенко Г.П.
-предложил для ведения собрания избрать органы общего собрания:- председателя и секретаря.

Поступило предложение: избрать председателем собрания Тищенко Г.П., секретарем Нисковских П. Н.

Других предложений не поступало.

Постановили:

1. Избрать органы общего собрания:- председателя и секретаря.
2. Избрать председателем собрания Тищенко Г.П.
3. Избрать секретарем собрания Нисковских П. Н..

ГОЛОСОВАЛИ: - ЗА – 67 чел.
ПРОТИВ: - НЕТ
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - НЕТ

- 3) С Л У Ш А Л И: Тищенко Г.П. – предложил следующую повестку дня:

1. Отчет Председателя правления ГСК Тищенко Г.П.
2. Отчет ревизионной комиссии ГСК
3. Выборы членов правления ГСК
4. Выборы Председателя правления ГСК
5. Выборы ревизионной комиссии ГСК
6. Утверждение членских взносов на содержание кооператива с 01.11.2023 г. по 31.10.24 г. и взноса за отопление отопительного сезона 2023/2024 г.г.
7. Разное.

ВЫСТУПИЛИ: Коновалова Л.М.

-предложила в виду отсутствия Председателя ревизионной комиссии Земцовой Н.А. снять с повестки дня вопрос № 2 - Отчет ревизионной комиссии ГСК и вопрос № 5 - Выборы ревизионной комиссии ГСК.

ГОЛОСОВАЛИ: - ЗА - 67 чел.
ПРОТИВ - НЕТ.
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - НЕТ

Постановили:

- утвердить следующую повестку дня очередного общего собрания членов ГСК №18:

1. Отчет Председателя правления ГСК Тищенко Г.П.
2. Выборы членов правления ГСК
3. Выборы Председателя правления ГСК
4. Утверждение членских взносов на содержание кооператива с 01.11.2023 г. по 31.10.24 г. и взноса за отопление отопительного сезона 2023/2024 г.г.
5. Разное.

ГОЛОСОВАЛИ: - ЗА - 67 чел.
ПРОТИВ: - НЕТ.
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - НЕТ

по первому вопросу

Слушали: Председателя Правления ГСК № 18 Тищенко Г.П.

Он выступил с отчетом о проделанной работе в течение года:

- доложил о расходовании бюджета ГСК (отчёт прилагается);
- , выполнена замена запорной арматуры в системе отопления, отсыпана асфальтовой крошкой дорога кооператива, зимой проводилась своевременная чистка снега.
- весь год проводилась работа с задолжниками по членским взносам. С 9 членов кооператива были взысканы денежные средства через судебных приставов. Через арбитражный суд была взыскана задолженность по содержанию гаражных боксов ХЭС администрации городского округа Ступино в сумме 268601 рубль. 04.10.2023 г в фин.управление администрации. направлен исполнительный лист на 100000 рублей о возмещение юридических услуг. На 01.10.2023 г. сумма задолженности по членским взносам и за отопление составляет 2009400 рублей.
- рост расходов на хоз.нужды вызван ростом цен .

Выступили:

- 1.Ильичев М. В. - предложил принять информацию председателя к сведению и признать работу председателя и правления ГСК - удовлетворительной.

Постановили:

1. Принять информацию председателя правления ГСК № 18 Тищенко Г.П. к сведению признать работу председателя и правления ГСК - удовлетворительной.

ГОЛОСОВАЛИ: - ЗА - 67 чел.
ПРОТИВ: - НЕТ.
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - НЕТ

по второму вопросу

Слушали: Тищенко Г.П., - предложил избрать правление в количестве – 7 человек.

ГОЛОСОВАЛИ: - ЗА - 67 чел.
ПРОТИВ: - НЕТ.
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - НЕТ

Выступили: Симонов В.В. - предложил оставить правление в прежнем составе.

ГОЛОСОВАЛИ:

1. Егоров Е.В.
2. Есипов В.А.
3. Артамонов В.Б.
4. Ошурин А.А.
5. Глебов Н.В.
6. Воронин С.А.
7. Тищенко Г.П.

ГОЛОСОВАЛИ: - ЗА - 67 чел.
ПРОТИВ: - НЕТ.
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - НЕТ

Постановили:

1. Избрать правление в количестве – 7 человек.
2. Избрать членами правления ГСК № 18, следующих членов ГСК: -Артамонова В.Б., Глебова Н.В., Тищенко Г.П., Есипова В.А., Ошурина А.А., Егорова Е.В., Воронина С.А..

по третьему вопросу

Слушали: Ильчева М.В. – предложил избрать председателем правления ГСК №18 члена правления ГСК Тищенко Григория Поликарповича.

Постановили:

1. Избрать председателем правления ГСК №18 члена правления ГСК Тищенко Григория Поликарповича сроком на 2 года, в соответствии с п.5.2.9 Устава ГСК №18.

ГОЛОСОВАЛИ: - ЗА - 67 чел.
ПРОТИВ: - НЕТ.
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - НЕТ

по четвертому вопросу

1. **Слушали:** Тищенко Г.П. - о размерах членских взносов на период с 1 ноября 2023 г. по 31 октября 2024 г. – предложил следующие ежемесячные взносы:

- 1) на содержание ГСК в соответствии со сметой расходов - **600 рублей** (смета прилагается);
- 2) на отопление стандартных гаражных блоков (20-29 кв. м) – **6000 рублей**,. Сумму и сроки уплаты за отопление установить следующие:- **4000 рублей** до 31 декабря 2023 г.;- **2000 рублей** до 30 марта 2024 г..
- 3) на отопление увеличенных гаражных боксов (30-38 кв. м)) на отопительный период 2023-2024 г. в сумме **8100 рублей**, с возможностью поэтапной оплаты - **5000 рублей** до 31 декабря 2023 г.;- **3100 рублей**, до 31 марта 2024 г.
- 4) на отопление увеличенных гаражных боксов (39-60 кв. м)) на отопительный период 2023-2024 г. в сумме **10800 рублей**, с возможностью поэтапной оплаты - **6000 рублей** до 31 декабря 2023 г.;- **4800 рублей**, до 31 марта 2024 г.

Постановили:

2. Утвердить ежемесячные членские взносы с 01.11.2023 г. по 31.10.2024 г. на содержание ГСК №18 в размере – 600 рублей.
3. Утвердить целевой взнос за отопление стандартных гаражных боксов (20-29 кв.) на отопительный период 2023-2024 г. в сумме 6000 рублей с возможностью поэтапной оплаты - 4000 рублей до 31 декабря 2023 г.;- 2000 рублей до 31 марта 2024 г.
4. Утвердить целевой взнос за отопление для увеличенных гаражных боксов (30-38 кв.) на отопительный период 2023-2024 г. в сумме 8100 рублей, с возможностью поэтапной оплаты - 5000 рублей до 31 декабря 2023 г.;- 3100 рублей, до 31 марта 2024 г.
5. Утвердить целевой взнос за отопление для увеличенных гаражных боксов (39-60 кв.) на отопительный период 2023-2024 г. в сумме 10800 рублей, с возможностью поэтапной оплаты - 6000 рублей до 31 декабря 2023 г.;- 4800 рублей, до 31 марта 2024 г.

ГОЛОСОВАЛИ: - ЗА – 67 чел.
ПРОТИВ: - НЕТ.
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - НЕТ

по пятому вопросу:

СЛУШАЛИ : Тищенко Г.П., - предложил, поручить правлению, рассмотреть вопрос о возможности увеличения оплаты труда бухгалтера ГСК в связи с совмещением работы кассира, также введения должности заместителя правления ГСК.

ГОЛОСОВАЛИ: - ЗА – 67 чел.
ПРОТИВ: - НЕТ.
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - НЕТ

Председатель собрания

Тищенко Г.П.

Секретарь собрания

Нисковских П.А.