

ПРОТОКОЛ №1

внеочередного общего собрания
гаражно-строительного кооператива №18

от 12 февраля 2011 года
членов ГСК-18 по списку -648
присутствовало -207 членов

Организационные процедуры:

- 1) СЛУШАЛИ: Председателя Правления ГСК № 18 Липатова С. А., сообщившего, что по инициативе 65 членов ГСК №18 собрано настоящее внеочередное собрание,
- огласил количество присутствующих на собрании членов ГСК – 207 человек.
- предложил открыть внеочередное собрание.

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА - 207 чел.
ПРОТИВ - НЕТ
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - НЕТ
КВОРУМ для принятия решения по данному вопросу -162 чел.

Постановили:

1. Открыть внеочередное собрание членов ГСК №18.

- 2) СЛУШАЛИ: Председателя Правления ГСК № 18 Липатова С. А.,
-предложил для ведения собрания избрать органы общего собрания:- председателя и секретаря.

Поступило предложение: избрать председателем собрания Липатова С.А., секретарем Тищенко Г.П.

Других предложений не поступало.

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА - 207 чел.
ПРОТИВ: - НЕТ
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - НЕТ
КВОРУМ для принятия решения по данному вопросу -162 чел.

Постановили:

1. Избрать органы общего собрания:- председателя и секретаря.
2. Избрать председателем собрания Липатова С.А.
3. Избрать секретарем собрания Тищенко Г.П.

- 3) СЛУШАЛИ: Липатова С.А. – предложил утвердить полномочия членов инициативной группы в количестве 65 человек, инициировавших данное внеочередное собрание со следующей повесткой дня:

1. Доклад Председателя Липатова С.А. о ситуации в ГСК № 18, сложившейся в результате деятельности бывшего председателя ГСК Слепова В.С.
2. Выборы Председателя Правления ГСК № 18.
3. Выборы состава Правления ГСК № 18
4. Выборы ревизионной комиссии
5. Утверждение новой редакции Устава ГСК № 18.
6. Разное.

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА - 207 чел.

ПРОТИВ: - НЕТ
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - НЕТ
КВОРУМ для принятия решения по данному вопросу -162 чел.

Постановили:

1. Утвердить полномочия членов инициативной группы в количестве 65 человек, инициировавших внеочередное собрание 12.февраля 2011 года, со следующей повесткой дня:

- 1/ Доклад Председателя Липатова С.А. о ситуации в ГСК № 18, сложившейся в результате деятельности бывшего председателя Слепова В.С.
- 2/ Выборы Председателя Правления ГСК № 18.
- 3/ Выборы состава Правления ГСК № 18
- 4/ Выборы ревизионной комиссии
- 5/ Утверждение новой редакции Устава ГСК № 18.
- 6/ Разное.

4) С Л У Ш А Л И: Липатова С.А., который предложил утвердить повестку дня внеочередного общего собрания членов ГСК-18

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Доклад Председателя Липатова С.А. о ситуации в ГСК № 18, сложившейся в результате деятельности бывшего председателя Слепова В.С.
2. Выборы Председателя Правления ГСК № 18.
3. Выборы состава Правления ГСК № 18
4. Выборы ревизионной комиссии
5. Утверждение новой редакции Устава ГСК № 18.
6. Разное.

Других предложений не поступало.

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА - 207 чел.
ПРОТИВ: - НЕТ
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - НЕТ
КВОРУМ для принятия решения по данному вопросу -162 чел.

Постановили:

Утвердить следующую повестку дня внеочередного общего собрания членов ГСК-18:

1. Доклад Председателя Липатова С.А. о ситуации в ГСК № 18, сложившейся в результате деятельности бывшего председателя Слепова В.С.
2. Выборы Председателя Правления ГСК № 18.
3. Выборы состава Правления ГСК № 18
4. Выборы ревизионной комиссии
5. Утверждение новой редакции Устава ГСК № 18.
6. Разное.

5) С Л У Ш А Л И: Липатова С.А.,
-предложил утвердить **регламент**, при котором, в случае голосования по какому-то из вопросов повестки дня не будет необходимого кворума, то для принятия правомочного решения по данному вопросу провести заочное доголосование с помощью опросных листов среди отсутствующих на собрании членов ГСК № 18.

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА - 207 чел.
ПРОТИВ: - НЕТ

В О З Д Е Р Ж А Л И С Ь - НЕТ
КВОРУМ для принятия решения по данному вопросу - 65 чел.

Постановили:

1. Утвердить **регламент**, при котором, в случае отсутствия кворума при голосовании по какому-либо вопросу повестки дня, для принятия правомочного решения по данному вопросу провести заочное доголосование с помощью опросных листов, среди отсутствующих на собрании членов ГСК № 18.

по первому вопросу

Слушали: Председателя Правления ГСК № 18 Липатова С.А.

Он ознакомил членов ГСК с документами из Ступинского суда, Ступинского УВД, городской прокуратуры (документы прилагаются). Ознакомил с актом ревизионной комиссии ГСК-18 от 11 декабря 2010 года, в котором отражены нарушения в части начисления заработной платы в 2009- 2010 годах бывшему председателю Слепову В.С., гл.бухгалтеру Елусовой Г.В. и кассиру Сергуниной Т.И. Зарплата завышена в 2.5 раза от установленной общим собранием ГСК. Деньги с застройщиков новых гаражных боксов в кассу ГСК за 2009-2010 годы не поступали (акт прилагается). Исходя из материалов суда на сегодняшний день на расчетный счет ГСК № 18 в банке «Возрождение» наложен арест, что создает большие трудности в работе. Исковых заявлений к ГСК от обманутых застройщиков -43, сумма исков по ним около 20 миллионов рублей. На все заявления Председателя ГСК Липатова С.А., о не законной деятельности бывшего председателя ГСК Слепова В.С. в УВД получены отказы в возбуждении уголовных дел. Далее Липатов С.А. доложил об итогах судебного заседания от 03 февраля 2011 года, на котором было принято решение о признании собрания членов ГСК №18 от 30 октября 2010 года неправомочным, что означает практически восстановление Слепова в должности председателя.

На данное решение Ступинского городского суда подана кассационная жалоба и решение не может пока вступить в силу.

Выступили: - Адвокат Шамков В.В. рассказал о своей деятельности и адвоката Нелюбова О.Н. по защите законных прав членов ГСК № 18 в судебных органах и правоохранительных органах.

- **Артамонов В.Б.**, - предложил принять информацию председателя к сведению

- **Коновалова Л.М.**, - предложила подать в суд на бывшего председателя Слепова В.С., гл.бухгалтера Елусову Г.В. и кассира Сергунину Т.И. на возмещение переплат заработной платы.

Постановили:

1. Принять информацию председателя ГСК № 18 Липатова С.А. к сведению.

2. Правлению ГСК подготовить материалы и подать исковое заявление в Ступинский городской суд о возмещении убытков причиненных ГСК № 18 в результате деятельности бывшего председателя ГСК Слепова В.С., гл.бухгалтера ГСК Елусовой Г.В. и кассира ГСК Сергуниной Т.И.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 207 чел.

ПРОТИВ: - НЕТ

В О З Д Е Р Ж А Л И С Ь - НЕТ

КВОРУМ для принятия решения по данному вопросу -162 чел.

по второму вопросу

1) **Слушали:** Липатова С.А., который предложил лишить всех полномочий председателя ГСК № 18 избранного Общим собранием от 30 октября 2010 года и внеочередным общим собранием членов ГСК от 27 ноября 2010 г., и избрать нового председателя, согласно п.5.2.9 Устава ГСК №18 сроком на 2 года.

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	– 207 чел.
	ПРОТИВ:	- НЕТ
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	- НЕТ
КВОРУМ для принятия решения по данному вопросу		-162 чел.

Постановили:

1. Лишить всех полномочий избранного Общим собранием от 30 октября 2010 года и внеочередным Общим собранием членов ГСК №18 от 27 ноября 2010 г. председателя ГСК № 18 Липатова С.А.

2. Избрать нового председателя, согласно п.5.2.9 Устава ГСК № 18 сроком на 2 года.

2) **Слушали:** Симонова В.С. – предложил избрать на должность председателя ГСК № 18 члена кооператива Липатова С.А.

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	– 207 чел.
	ПРОТИВ:	- НЕТ
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	- НЕТ
КВОРУМ для принятия решения по данному вопросу		-162 чел.

Постановили:

1. Избрать на должность председателя ГСК № 18 – Липатова С.А. сроком на 2 года.

по третьему вопросу

1) **Слушали:** Липатова С.А., который предложил лишить всех полномочий правление ГСК №18, избранного Общим собранием от 30 октября 2010г. и внеочередным Общим собранием членов ГСК №18 от 27 ноября 2010 года и избрать новый состав правления в количестве – 7 человек.

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	– 207 чел.
	ПРОТИВ:	- НЕТ
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	- НЕТ
КВОРУМ для принятия решения по данному вопросу		-162 чел.

Постановили:

1. Лишить всех полномочий правление ГСК №18, избранного Общим собранием от 30 октября 2010г. и внеочередным Общим собранием членов ГСК №18 от 27 ноября 2010 года.

2. Избрать правление в количестве – 7-и человек.

2) **Слушали:** Семенов А.И., - предложил голосовать списком.

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	– 207 чел.
	ПРОТИВ:	- НЕТ

В О З Д Е Р Ж А Л И С Ь - НЕТ
КВОРУМ для принятия решения по данному вопросу -162 чел.

Постановили:

1. Голосовать списком.

3) Слушали: Ошурина А.А., - предложил избрать в члены правления ГСК № 18 - Артамонова В.Б., Любченко В.Н., Тищенко Г.П., Коновалову Л.М., Ящук С.В., Липатова С.А., Иванова К.В.

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	- 207 чел.
	ПРОТИВ:	- НЕТ
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	- НЕТ
КВОРУМ для принятия решения по данному вопросу		-162 чел.

Постановили:

1. Избрать членами правления ГСК № 18, следующих членов ГСК: -Артамонова В.Б., Любченко В.Н., Тищенко Г.П., Коновалову Л.М., Ящук С.В., Липатова С.А., Иванова К.В.

по четвертому вопросу

Слушали: Липатова С.А. – предложил избрать ревизионную комиссию в количестве - 4-х человека;

-предложил голосовать списком;

-предложил в состав ревизионной комиссии ГСК-18 следующих членов ГСК: Гаврикову О.Б., Иванову Е.И., Бакуняева С.Ю., Кудина А.В..

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	- 207 чел.
	ПРОТИВ:	- НЕТ
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	- НЕТ
КВОРУМ для принятия решения по данному вопросу		-162 чел.

Постановили:

1. Избрать ревизионную комиссию в количестве - 4-х человека;
2. Голосовать списком;
3. Избрать в состав ревизионной комиссии ГСК-18 следующих членов ГСК: Гаврикову О.Б., Иванову Е.И., Бакуняева С.Ю., Кудина А.В.

по пятому вопросу

Слушали: Липатова С.А.

-Липатов С.А. предложил выступить юристу Шамкову В.В. с докладом об Уставе ГСК №18, изменениях, которые целесообразно внести в новую редакцию Устава и разъяснениями.

-**Шамков В.В.** зачитал и разъяснил собранию тексты изменений, которые более подробно регламентируют порядок созыва и проведения Общих собраний членов ГСК и принятия решений на Общих собраниях.

Выступили:

-**Трофимов В.А.,** – предложил внести следующие изменения в Устав ГСК: Проводить собрания членов ГСК только в выходные дни, исключая праздничные дни; Предложил

считать принятым решение собрания о ликвидации и реорганизации при голосовании за него 2/3 всех членов ГСК.

-**Любченко В.Н.**, -предложил внести следующие изменения в проект Устава: именовать в Уставе гаражно-строительный кооператив №18 - «Кооператив», а не «ГСК».

Постановили:

1. Принять проект Устава ГСК № 18 – За основу. (проект прилагается)
2. Принять Устав ГСК № 18 с дополнениями и изменениями.
3. Правлению подготовить окончательный вариант Устава ГСК № 18 и зарегистрировать его в установленном порядке в законодательных органах.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	– 207 чел.
	ПРОТИВ:	- НЕТ
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	- НЕТ
КВОРУМ для принятия решения по данному вопросу		-432 чел.

по шестому вопросу

1) **Слушали: Липатова С.А.**, - о попытке бывшего председателя ГСК Слепова В.С. незаконно проникнуть в помещение правления ГСК. Видеоролик о незаконных действиях размещен в интернете на форуме Ступино.ру.

Сообщил о расходовании средств собранных на работу адвокатов.

Выступили: Калинин В.И. – предложил дополнительно сделать целевой взнос всем членам ГСК по 1000 рублей для оплаты работы адвокатов.

2) **Слушали: Тищенко Г.П.** – ознакомил с текстом письма от членов ГСК к Уполномоченному по правам человека при Президенте РФ Лукину В.П. о создавшемся положении в гаражном кооперативе в результате деятельности бывшего председателя Слепова В.С. и бездеятельности правоохранительных и надзорных органов.

Предложил согласным с текстом письма подписаться под ним.

Постановили:

1. Принять информацию Липатова С.А. и Тищенко Г.П. к сведению.
2. Членам ГСК №18 до 1 марта 2011 года сдать целевой взнос в кассу ГСК для оплаты работы адвокатов в сумме **1000 рублей.**

Других предложений не поступало.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	– 207 чел.
	ПРОТИВ:	- НЕТ
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	- НЕТ
КВОРУМ для принятия решения по данному вопросу		-162 чел.

Председатель собрания

Секретарь собрания



Липатов С.А.

Тищенко Г.П.