

Отчёт о проделанной работе Председателя Правления ГСК-18 с 16.05.2024 по 16.11.2024

Отчет

1. **Бухгалтерия – новый бухгалтер. Наладили связь с членами ГСК по новому телефону «ГСК-18 бухгалтерия», все платежи по взносам и расчеты с контрагентами идут по безналичному расчёту.**
Все данные собственников, владельцев, членов ГСК по оплате взносов и электроэнергии перенесли с бумаги в систему 1С Бухгалтерия.
Наличные средства из кассы ГСК внесли на расчётный счёт ГСК 07.08.2024 в сумме 266.200 рублей.
2. **Электричество: плановые работы по заявкам владельцев боксов, установка приборов учёта на блоки, ведение журнала потребления, подключение второго шлагбаума.**
3. Ремонт крыши над подвалом, блок 15 отремонтировали, 11 и 6-в процессе.
4. Установили второй шлагбаум по инициативе членов ГСК, собрали целевой взнос, хорошая инициатива, надо практиковать на будущие дела в ГСК.
5. Мусорные контейнеры - купили большие, новые 2шт.
6. Отопление – новый слесарь с 01.09.2024 (с мая по сентябрь слесарь не работал), подготовка к отопительному сезону, промывка, опрессовка, ревизия, ремонт, утепление.
7. Автоматизация системы в котельной (в процессе), небольшая для начала.
8. Работа с должниками, ежемесячный отчёт о задолженности публикуем в группу Ватсап («ГСК-18 новая, рабочая»), общую задолженность снизили на 600.000 рублей.
9. Содействие в администрации города Ступино о продаже гаражей, за которые ранее не платили, теперь новые владельцы платят. Долги в суде.
10. Пронумеровали гаражи.
11. Делаем реестр членов ГСК, ранее он был сделан на 30% сейчас на 80%.
12. Купили и установили летом кондиционер (инвертор) в помещении администрации ГСК, навели косметический порядок.
13. Содействовали в ремонтах кровли и проездных гаражей в проблемных местах.
14. Сделали ямочный ремонт дороги, щебнем и силами членов ГСК.

Е.И.2024

